

Consejo de Urbanización Municipal de Chihuahua
Estado de Cambios en la Situación Financiera
Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2023

	Origen	Aplicación
ACTIVO	29,658.54	46,580,846.80
<i>Activo Circulante</i>	0.00	986,275.90
Efectivo y Equivalentes	0.00	986,275.90
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00
<i>Activo No Circulante</i>	29,658.54	45,594,570.90
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	2,247,222.02
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	43,050,256.72
Bienes Muebles	0.00	297,092.16
Activos Intangibles	11,857.23	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	17,801.31	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos No Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00
PASIVO	1,843,048.17	36,323.16
<i>Pasivo Circulante</i>	1,843,048.17	36,323.16
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0.00	36,323.16
Documentos por Pagar Corto Plazo	0.00	0.00
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	1,843,048.17	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
<i>Pasivo No Circulante</i>	0.00	0.00
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	44,744,463.25	0.00
<i>Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido</i>	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Donaciones de Capital	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0.00	0.00
<i>Hacienda Pública / Patrimonio Generado</i>	44,744,463.25	0.00
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	17,567,646.74	0.00
Resultado de Ejercicios Anteriores	27,176,816.51	0.00
Revalúos	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
<i>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio</i>	0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor."

LIC. CARLOS ALBERTO RIVAS MARTINEZ
 GERENTE GENERAL

C. ALEJANDRO BURCIAGA PALOMINO
 GERENTE ADMINISTRATIVO

C.P. JESUS ANTONIO GOMEZ ZUQUI
 JEFE DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO